Уважаемые коллеги!

Информационные посты, расположенные в этой папке, необходимо использовать
в качестве перехода на информационную статью по теме «Строительство частного дома с использованием эcкроу-счета» по адресу:

<https://спроси.дом.рф/instructions/stroitelstvo-chastnogo-doma-s-ispolzovanie-ekrou-scheta/?utm_source=minstroyrf.gov.ru&utm_medium=referral&utm_campaign=ref_635_sprosi.dom.rf_rf>

Рекомендуемый текст для публикаций:

**№1.**

**Текст:**

Строить частный дом с эскроу – значит строить безопасно.

Преимущества:

* защита от недобросовестных подрядчиков
* гарантия безопасности платежей
* не нужен дополнительный залог или поручительство при оформлении ипотеки

Еще больше информации о безопасном строительстве частных домов на портале [спроси.дом.рф](https://спроси.дом.рф/tag/land_izhs/?utm_source=minstroyrf.gov.ru&utm_medium=referral&utm_campaign=ref_635_sprosi.dom.rf_rf).

**№2.**

**Текст:**

Безопасное строительство с эскроу работает просто.

✔️ вы заключаете договор с подрядчиком, выбирая расчёты через счет эскроу

✔️ ваши деньги размещаются на специальном счёте в банке, недоступном подрядчику

✔️ оплата за выполненные работы подрядчику происходит только после завершения строительства и приемки дома

Чтобы выбрать проект и подрядчика, заходите на портал [строим.дом.рф](https://xn--h1aieheg.xn--d1aqf.xn--p1ai/).

**№3.**

**Текст:**

Безопасное строительство частных домов вместе со [строим.дом.рф](%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D0%BC.%D0%B4%D0%BE%D0%BC.%D1%80%D1%84).

В каталоге на портале [строим.дом.рф](%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D0%BC.%D0%B4%D0%BE%D0%BC.%D1%80%D1%84) вы можете найти проекты со специальным значком «Строительство с эскроу» — это означает, что деньги на стройку, в том числе и те, которые вы можете взять в ипотеку, надежно хранятся на защищенном счете (он называется счетом эскроу).

Деньги будут перечислены подрядчику для оплаты его услуг только после того, когда стройка завершится и вам передадут готовый дом. А вот строить дом подрядчик будет за собственные средства или за счет банковского кредита. Все существенные условия, включая сроки и стоимость работ, закрепляются в договоре подряда.

Выбрать проект дома, который подрядная организация построит по безопасной схеме, можно по [ссылке](https://строим.дом.рф/project?constructionByEscrow=true&page=1&size=12&sort=published,DESC&view=tile&utm_source=minstroyrf.gov.ru&utm_medium=referral&utm_campaign=ref_635_stroim.dom.rf_rf).